

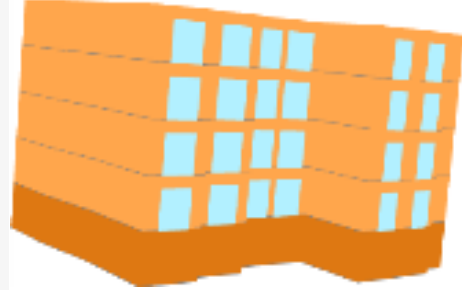
Binanın

Tipi:	Otel
İnşaat Ruhsat Tarihi:	2.10.2018
Tadilat Tarihi:	
Toplam Alan:	1.596,27
Ada/Parsel/Pafta:	968 / 2 / 17
UAVT Bina No:	274574177
Adı:	YAPI
Adresi:	HOBYAR MAH. MİMAR KEMALETİN CAD. NO: 2 FATİH/İSTANBUL

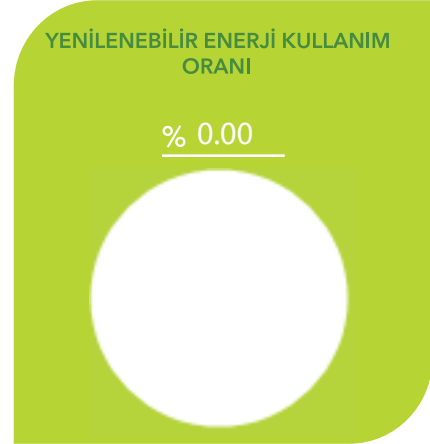
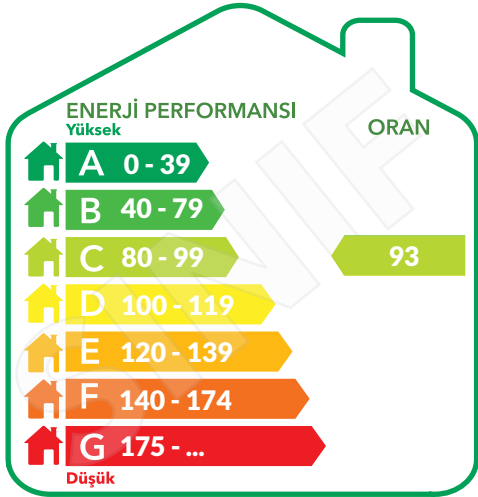
Belgenin

Veriliş Tarihi:	25.05.2024
Geçerlilik Tarihi:	25.05.2034
Performans Sınıfı:	C
Emisyon Sınıfı:	C

Binanın Görüntüsü



Sahibinin Adı Soyadı: AYDIN DOĞAN



SİSTEMLER	YILLIK ENERJİ TÜKETİMLERİ		YENİLENEBİLİR ENERJİ/KOJEN. ENERJİ		SINIFI
	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m ² .yıl)	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m ² .yıl)	
Toplam	112.473,30	70,46	0,00	0,00	C
Isıtma	36.248,07	22,71	0,00	0,00	C
Sihhi Sıcak Su	6.005,32	3,76	0,00	0,00	B
Soğutma	22.799,78	14,28	0,00	0,00	B
Havalandırma	9.949,47	6,23			C
Aydınlatma	37.470,65	23,47			E
Kojenasyon	0,00	0,00	0,00	0,00	
Fotovoltaik			0,00	0,00	

Belgenin

Numarası:	Y2734BB1CB9E6
Veriliş Tarihi:	25.05.2024
Son Geçerlilik Tarihi:	25.05.2034
İptal Edilen EKB No:	Y27340345DFFD

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:	AYDIN YÜCEL
Firması:	AYDIN YÜCEL
Sertifika No:	MMO-27-0239
İmza:	

Kare Kod



BİNA BİLGİLERİ

Toplam Kat Adedi:	5	Duvar Ağırlıklı U Değeri:	0,29
Bodrum Kat Adedi:	1	Kolon Ağırlıklı U Değeri:	0,29
Ortalama Kat Yüksekliği(m):	3,00	Kiriş Ağırlıklı U Değeri:	0,00
Toplam Bina Alanı (m ²):	1.596,27	Taban Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	0,58
İklimlendirilen Alan(m ²):	1.596,27	Konsol Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	0,00
Net Alan (m ²):	1.350,92	Çatı Ağırlıklı U Değeri:	0,57
Toplam Zon Adedi:	5	Pencere Ağırlıklı U Değeri:	1,60
İklimlendirilen Zon Adedi:	5	Kapı Ağırlıklı U Değeri:	0,00

LEJANT: ■ Bina dışı bölge ■ Bina içi bölge ■ Toprak

■ Sıvalar, Şaplar ve Diğer Harç Tabakaları

■ Isı Yalıtım Malzemeleri


■ Kâğır Duvarlar (Harç fugaları-derzleri dahil)

■ Ahşap ve Ahşap Mamulleri


■ Beton Yapı Elemanı

BİNA DIŞI KABUĞUNDA EN FAZLA KULLANILAN YAPI BİLEŞENLERİ


Toplam Dış Duvar Alanı(m²): 942,97

Tipi:	Dolgu Duvar	
Alanı(m ²):	942,97	
U Değeri:	0,29	
Kalınlık(m):	0,02 / 0,50 / 0,01 / 0,05 / 0,01	


Toplam Dış Betonarme Eleman Alanı(m²): 132,88

Tipi:	Kolon/B.arme	
Alanı(m ²):	132,88	
U Değeri:	0,29	
Kalınlık(m):	0,02 / 0,50 / 0,01 / 0,05 / 0,01	

Toplam Döşeme Alanı(m²): 319,25

Tipi:	Temel	
Alanı (m ²):	319,25	
U Değeri:	0,58	
Kalınlık(m):	0,01 / 0,03 / 0,13 / 0,05 / 0,01	

Toplam Çatı Alanı(m²): 319,25

Tipi:	Kırma	
Alanı(m ²):	319,25	
U Değeri:	0,57	
Kalınlık(m):	0,01 / 0,03 / 0,13 / 0,05 / 0,01	

Toplam Pencere Alanı(m²): 193,20

Tipi	Low E Kombinasyonlu Yalıtım Camı - Füme Reflektif (1 yüzeyi kaplamalı) (6+12 PVC Çerçeve)
------	---

Alanı(m²)
193,20

Belgenin

Numarası:	Y2734BB1CB9E6
Veriliş Tarihi:	25.05.2024
Son Geçerlilik Tarihi:	25.05.2034
İptal Edilen EKB No:	Y27340345DFFD

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:	AYDIN YÜCEL
Firması:	AYDIN YÜCEL
Sertifika No:	MMO-27-0239

İmza:

Kare Kod



MEKANİK SİSTEMLER

İklimlendirilen Zon Adedi: 5

Binanın Isıtma Sistemi

Bağlı Zon Adedi: 5
Sistemin Konumu: Mahal
Sistemin Tipi: Yoğuşmalı Kombi
Sistemin Gücü (kW): 24
Yakıt tipi: Gaz
Güneş Enerjisi Katkısı:

Sıcak Su Sistemi

Bağlı Zon Adedi: 5
Sistemin Konumu: Mahal
Sistemin Tipi: Yoğuşmalı Kombi
Sistemin Gücü (kW): 24
Yakıt tipi: Gaz

Binanın Soğutma Sistemi

Bağlı Zon Adedi: 5
Sistemin Konumu: Merkezi
Sistemin Tipi: Hava Soğutmalı
Sistemin Gücü (kW): 39

Havalandırma Sistemi

Bağlı Zon Adedi: 5
Sistemin Tipi: Besleme ve Egzoz Havalandırma
Isı Eşanjörü: Yok

Aydınlatma Sistemi

En Fazla Kullanılan Armatür Tipi ve Adedi
A (Çıplak) - 5
Toplam Aydınlatma Gücü (W): 750,00
Toplam Aydınlatma Lümeni: 39.750,00

En Fazla Kullanılan Lamba Tipi ve Adedi
Kompakt Floresan (10 W) (530 lümen)

75

Kojen Sistemi Üretilen Enerji

Isı Geri Kazanımı (kWh): 0,00
Elektrik Güç Çıktısı (kW): 0
Isıl Güç Çıktısı (kW): 0
Yakıt Tüketimi (kW): 0
Yakıt Tipi:



Fotovoltaik Sistem Üretilen Enerji

Pik Güç (kW): 0
Alan (m²): 0

TAVSİYELER/AÇIKLAMALAR

Bu proje aynı UavtNo'lu projeleri geçersiz kıldı. Eski Sertifika No: Y27340345DFFD
Dogrudan Sera Gazı Emisyonu (m²): 6,09

Kırmızı renk ile gösterilen mekanik sistemler binada bulunmayıp referans binadan alınmıştır.

Belgenin

Numarası: Y2734BB1CB9E6
Veriliş Tarihi: 25.05.2024
Son Geçerlilik Tarihi: 25.05.2034
İptal Edilen EKB No: Y27340345DFFD

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı: AYDIN YÜCEL
Firması: AYDIN YÜCEL
Sertifika No: MMO-27-0239
İmza:

Kare Kod

